



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2026

№ 2760

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 30.09.2026 № 11971:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 83 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3540011:239 (83 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, снп «№10 Ключики».

Цель: подключение (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП- 62269 для электроснабжения СНП №10 "Ключики" (4500110739).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-62269 для электроснабжения СНП №10 "Ключики" (4500110739)
Местоположение: Пермский край, Пермский м.о., СНП №10 Ключики
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 83



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер участка
- границы земельного участка
- границы и номер земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- граница линии электропередачи
- обозначение маркировки точки проектной границы публичного сервитута
- обозначение в номере знака ГДН

• 1 - обозначение маркировки точки проектной границы публичного сервитута
№3

Обозначение характеристики земельного участка	Координаты, м		Метры округления координат (округление) точка	М.м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523422.95	225553.74	Геодезический пункт	0.1
2	523423.05	225557.62	Геодезический пункт	0.1
3	523421.28	225557.69	Геодезический пункт	0.1
4	523420.55	225555.64	Геодезический пункт	0.1
5	523420.61	225555.13	Геодезический пункт	0.1
6	523419.31	225555.34	Геодезический пункт	0.1
7	523418.81	225554.88	Геодезический пункт	0.1
8	523421.05	225554.81	Геодезический пункт	0.1
9	523421.61	225554.07	Геодезический пункт	0.1
1	523422.95	225553.74	Геодезический пункт	0.1

Описание границ смежных земельных участков

Описание границ	Смежный земельный участок по кадастровому номеру земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
от точки 1 до точки 2, от точки 4 до точки 5, от точки 6 до точки 8	59:02:0510011:239	83
от точки 2 до точки 4	59:02:0510016:407	-
от точки 5 до точки 6	59:02:0510026:204	-
от точки 8 до точки 9	59:02:0510026:235	-
от точки 9 до точки 1	59:02:0510026:181	-
Итого		83